

Số: 638/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 04 tháng 05 năm 2021.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số: 15/2019/KDTM-ST ngày 26/9/2019 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 181/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 12/02/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Thông báo số: 440/TB-CCTHADS ngày 02/03/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, về kết quả kê biên, thỏa thuận giá tài sản kê biên, thỏa thuận tổ chức thẩm định giá;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Nguyễn Quang Nhựt, bà Phùng Thị Tuyết Thanh, địa chỉ: ấp Phú Hòa 2, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang như sau:

1. Thông tin tài sản thẩm định giá gồm:

- Quyền sử dụng đất diện tích 5373,0 m², thuộc tờ bản đồ số 82, thửa đất số 884, 885, 886, 887, loại đất chuyên trồng lúa, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH00687 do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 26/07/2011.

- Quyền sử dụng đất diện tích 12.472 m², thuộc tờ bản đồ số 82, thửa đất số 251, loại đất chuyên trồng lúa, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH01129 do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 17/08/2012.

Địa chỉ thửa đất: thuộc xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

- Quyền sử dụng đất diện tích 11.149 m², thuộc tờ bản đồ số 03, thửa đất số 2093, loại đất trồng lúa, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00530 QSDĐ/LG do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 17/06/2004.

Địa chỉ thửa đất: thuộc xã Vĩnh Bình, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

2. Các yêu cầu đối với các Tổ chức thẩm định giá tài sản: Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định hiện hành - Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án, quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

3. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tổ chức thẩm định: 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên **Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự**, về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

3.1 Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan (cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính).

3.2. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (ông Ngô Phi Hùng tiếp nhận hồ sơ).

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS An Giang;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Phi Hùng